

Актуализация схем тепло-, водоснабжения и водоотведения

Согласно п. 8 Постановления Правительства РФ от 5 сентября 2013 г. № 782 “О схемах водоснабжения и водоотведения” ежегодная актуализация (корректировка) схем водоснабжения и водоотведения осуществляется при наличии одного из следующих условий:

- а) **ввод в эксплуатацию** построенных, реконструированных и модернизированных объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;
- б) **изменение условий водоснабжения** (гидрогеологических характеристик потенциальных источников водоснабжения), связанных с изменением природных условий и климата;
- в) **проведение технического обследования** централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в период действия схем водоснабжения и водоотведения;
- г) **реализация мероприятий**, предусмотренных планами по снижению сбросов загрязняющих веществ;
- д) **реализация мероприятий**, предусмотренных планами по приведению качества питьевой воды и горячей воды в соответствие с установленными требованиями.

Согласно статье 23 федерального закона от 27.07.2010 г. «О теплоснабжении», «... Уполномоченные в соответствии с настоящим Федеральным законом органы должны осуществлять разработку, утверждение и ежегодную актуализацию схем теплоснабжения»

Актуализация схемы теплоснабжения необходима для каждого МО, так как:

-схема должна учитывать происходящие изменения и обновление сведений, отсутствующих при первичной разработке. В области теплоснабжения постоянно что-то меняется: изменяются теплоснабжающие организации, вводятся в строй новые источники теплоснабжения, реконструируются тепловые сети, появляются новые абоненты, меняются руководители; производится корректировка мероприятий, цен, функциональной структуры теплоснабжения поселения и т.п.;

- содержание схемы должно стать лучше, чем было первоначально, в том числе схема должна учитывать все последние требования и рекомендации законодательной базы: законодательства, подзаконных актов и методических документов.

Специалисты нашей компании разрабатывали для Вашего поселения схемы теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, а теперь предлагают провести актуализацию схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения в кратчайшие сроки по **ОЧЕНЬ низким ценам!**

Получить более подробную консультацию Вы можете по тел.: (3812) 34-94-22, написав нам на tehnoskaner@bk.ru или позвонив своему личному менеджеру.

Также вы можете заказать в нашей компании следующие виды услуг:

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, руб.	Нормативный документ
1	Разработка и актуализация схем: - водоснабжения и водоотведения - теплоснабжения - газоснабжения - электроснабжения	от 15 тыс. от 15 тыс. от 15 тыс. от 15 тыс.	Постановление Правительства РФ от 5 сентября 2013 г. № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения». Постановление Правительства РФ от 22 Февраля 2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»
2	Разработка Программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры: - сельского поселения - района - региона	от 20 тыс. от 50 тыс. от 200 тыс.	Постановление Правительства РФ от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»
3	Разработка Программ энергосбережения и повышения энергетической эффективности: - сельского поселения - района - региона	от 20 тыс. от 50 тыс. от 200 тыс.	Приказ Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности»
4	Разработка проектов организации дорожного движения	от 70 тыс.	Приказ Министерства транспорта РФ от 17 марта 2015 г. № 43 «Об утверждении Правил подготовки проектов и схем организации дорожного движения»
5	Разработка паспортов на дороги	от 10 тыс. за 1 км	Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ (ред. от 13.07.2015) «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации»
6	Разработка проектной документации по строительству, реконструкции, замене, вводу в эксплуатацию наружных сетей и систем (с проведением кадастровых работ, инженерных изысканий и прохождением экспертизы): - водоснабжения и водоотведения (1 км.) - теплоснабжения (1 км.) - электроснабжения (1 км.)	от 100 тыс. от 150 тыс. от 50 тыс.	Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 (ред. от 27.10.2015) "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию", СНиПы, ГОСТы и т.д.
7	Кадастровые работы: - разработка межевых планов; - постановка на кадастровый учет	от 5 тыс.	Федеральный закон от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости",
8	Разработка проектов планировки и проектов межевания территории и линейных объектов	от 100 тыс. за 1 Га	Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 г. N 190-ФЗ
9	Расчет и экспертиза норматива удельного расхода топлива, потерь в тепловых сетях и тарифов на объектах теплоснабжения с утверждением в Минэнерго РФ.	от 20 тыс.	Приказ Министерства энергетики РФ от 30 декабря 2008 г. № 323 "Об утверждении порядка определения нормативов удельного

			расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии"
10	Обследование инженерных сетей и систем при передаче на концессию, расчет срока окупаемости инвестиций	от 15 тыс.	Федеральный закон от 21.07.2005 N 115-ФЗ (ред. от 29.12.2014) "О концессионных соглашениях"
11	Разработка гидравлических расчетов тепловых и водопроводных сетей	от 2 тыс.	Свод правил СП 124.13330.2012 "СНиП 41-02-2003. Тепловые сети" (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 30 июня 2012 г. N 280)
12	Проведение энергетического обследования, энергоаудита: - административных зданий, бюджетных и коммерческих учреждений - многоквартирных домов с присвоением класса энергоэффективности - промышленных объектов (котельных, элеваторов, заводов и др.)	от 15 тыс. от 20 тыс. от 30 тыс.	Федеральный закон от 23 ноября 2009 г. N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"
13	Составление режимных карт котельных установок и оптимизация управления ими	от 10 тыс.	Методические указания по составлению режимных карт котельных установок и оптимизации управления ими. РД 34.25.514-96
14	Независимая строительная экспертиза: - зданий и сооружений - строительных конструкций - инженерных сетей	от 50 тыс. от 70 тыс. от 50 тыс.	
15	Судебная строительно-техническая экспертиза	от 20 тыс.	
16	Разработка рабочей документации: АР – Архитектурные решения АС – Архитектурно-строительные решения КЖ – Конструктивные решения. Железобетонные конструкции КЖО – Конструктивные решения. Железобетонные конструкции. Фундаменты КМ – Конструктивные решения. Металлические конструкции КМД – Конструктивные решения. Металлические конструкции детализированные КД – Конструктивные решения. Деревянные конструкции ЭС – Система электроснабжения. Наружное электроснабжение ЭМ – Система электроснабжения. Силовое электрооборудование ЭО – Система электроснабжения. Электроосвещение ЭН – Система электроснабжения. Электроосвещение наружное ЭИС – Электроснабжение инженерных систем НВ – Система водоснабжения. Наружные сети НК – Система водоотведения. Наружные сети НБК – Система водоснабжения и водоотведения. Наружные сети	по договоренности	

	<p>ВК – Система водоснабжения и водоотведения. Внутренние сети</p> <p>ОВиК – Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха</p> <p>ТС – Теплоснабжение</p> <p>ТМ – Тепломеханические решения (ИТП, и т. п.)</p>		
17	<p>Обследование инженерных систем и сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения</p>	<p>от 10 тыс. за 1 км.</p>	<p>Приказ Минстроя России от 05.08.2014 N 437/пр "Об утверждении Требований к проведению технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе определение показателей технико-экономического состояния систем водоснабжения и водоотведения, включая показатели физического износа и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, объектов нецентрализованных систем холодного и горячего водоснабжения, и порядка осуществления мониторинга таких показателей"</p>
18	<p>Расчет строительных конструкций:</p> <ul style="list-style-type: none"> - расчет несущих конструкций - расчет ограждающих конструкций - расчет усиления конструкций 	<p>по договоренности</p>	
19	<p>Проектирование усиления строительных конструкций:</p> <p>фундаментов, грунтов, стен, колонн, плит перекрытий</p>	<p>по договоренности</p>	
20	<p>Проектирование реконструкции зданий и сооружений (разработка и согласование проекта реконструкции)</p>	<p>по договоренности</p>	
21	<p>Проектирование капитального ремонта зданий (разработка и согласование проекта капитального ремонта)</p>	<p>по договоренности</p>	
22	<p>Проектирование перепланировки зданий и сооружений</p>	<p>от 5 тыс.</p>	
23	<p>Строительный контроль (технический надзор, авторский надзор)</p>	<p>от 50 тыс.</p>	