АДМИНИСТРАЦИЯ ПЛОТНИКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА

НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

3 декабря 2015 г. с. Плотниково № 190

**О подготовке предложений о внесении изменений в правила землепользования и застройки Плотниковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области**

В целях обеспечения устойчивого развития территории Плотниковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, в соответствии со ст. 24, 31, 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также в целях совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки на территории Плотниковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, учитывая рекомендации комиссии по землепользованию и застройке Плотниковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, содержащиеся в заключении от 02.12.2015 г.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комиссии по землепользованию и застройке Плотниковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области подготовить проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки Плотниковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, утвержденные решением девятой сессии Совета депутатов Плотниковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 22.07.2011 г. № 6 «Об утверждении схемы градостроительного зонирования, правил землепользования и застройки МО Плотниковский сельсовет ( в редакции решения 28-й сессии Совета депутатов Плотниковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 25.06.2014 г. № 3 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Плотниковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области») (далее – Правила землепользования и застройки).

6. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки (Приложение № 1).

6. Утвердить порядок направления в комиссию по землепользованию и застройке Плотниковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки (Приложение № 2).

4. Опубликовать настоящее постановление в течение десяти дней со дня его принятия в установленном законом порядке.

5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава Плотниковского сельсовета М.В. Шабалин

Приложение № 1

к постановлению администрации

Плотниковского сельсовета

Новосибирского района

Новосибирской области

от 03.12.2015 г. № 190

ПОРЯДОК

И СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ПЛОТНИКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № П/П | Наименование мероприятий | Срок исполнения |
| 1. | Направление заинтересованными лицами в Комиссию по землепользованию и застройке предложений по подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Плотниковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (далее – Проект). Подготовка Проекта.  | до 11.12.2015 |
| 2. | Проверка администрацией Плотниковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области Проекта и направление его Главе Плотниковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области  | до 15.12.2015 |
| 3. | Принятие решения главой Плотниковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области о проведении публичных слушаний по Проекту (опубликование решения)  | до 18.12.2015 |
| 4. | Организация и проведение публичных слушаний по Проекту (опубликование заключения о результатах публичных слушаний) | до 28.12.2015 |
| 5. | Внесение изменений в Проект в случае необходимости. Направление Проекта главе администрации Плотниковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области | до 29.12.2015 |
| 6.  | Принятие решения главой администрации Плотниковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области о направлении Проекта в Совет депутатов Плотниковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области для утверждения или об направлении Проекта на доработку с указанием даты повторного представления | до 31.12.2015 |

Приложение № 2

к постановлению администрации

Плотниковского сельсовета

Новосибирского района

Новосибирской области

от 03.12.2015 г. № 190

ПОРЯДОК

НАПРАВЛЕНИЯ В КОМИССИЮ ПО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ПЛОТНИКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

1. После опубликования решения о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Плотниковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, утвержденные решением девятой сессии Совета депутатов Плотниковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 22.07.2011 г. № 6 «Об утверждении схемы градостроительного зонирования, правил землепользования и застройки МО Плотниковский сельсовет ( в редакции решения 28-й сессии Совета депутатов Плотниковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 25.06.2014 г. № 3 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Плотниковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области») (далее - Проект) заинтересованные лица праве направить свои предложения по подготовке Проекта в комиссию по землепользованию и застройке Плотниковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

2. Предложения могут быть представлены в письменном или электронном виде на имя председателя комиссии по землепользованию и застройке Плотниковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, с. Плотниково, ул. 25 Партсъезда, д. 8.

График работы: понедельник – четверг с 8.30 до 17.00, перерыв с 12.30 до 13.30, пятница с 8.30. до 14.30, выходные - суббота, воскресенье.

Почтовый адрес: 630540, Новосибирская область, Новосибирский район, с. Плотниково, ул. ул. 25 Партсъезда, д. 8.

Адрес электронной почты: Plotnikovo54@mail.ru

Телефоны (факс) для справок: 8(383)294-91-73,

Адрес официального интернет-сайта администрации Плотниковского сельсовета: <http://www.плотниково.рф>

3.Предложения для регистрации направляются в комиссию по землепользованию и застройке Плотниковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

4. Предложения могут содержать материалы на бумажных или электронных носителях в объемах, достаточных для их рассмотрения, по существу.

5. Полученные материалы возврату не подлежат.

6.Комиссия по землепользованию и застройке Плотниковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области вправе направить запросы в уполномоченные органы для подготовки официального заключения по внесенным предложениям.

7. Комиссия по землепользованию и застройке Плотниковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области рассматривает поступившие предложения до завершения публичных слушаний.